



COMMUNE DE PAVIE
DEPARTEMENT DE GERS



PLAN LOCAL D'URBANISME

PIECE 5.3.1 – ANNEXES SANITAIRES : NOTICE SANITAIRE

P.L.U DE LA COMMUNE DE PAVIE	
DOSSIER APPROUVE	
ARRETE LE	APPROUVE LE
15 juin 2016	
Signature et cachet de la Mairie	

SOMMAIRE

G2C ENVIRONNEMENT DELEGATION URBANISME SUD-OUEST	1
COMMUNE DE PAVIE	1
DEPARTEMENT DE GERS	1
PLAN LOCAL D'URBANISME	1
1. LE RESEAU D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE	3
2. LA SITUATION DE LA DEFENSE INCENDIE.....	4
3. LE RESEAU D'ASSAINISSEMENT	5
4. LA GESTION DES DECHETS.....	7

1. Le réseau d'alimentation en eau potable

1.1. Etat actuel du réseau d'alimentation en eau potable

1.1.1. La gestion du service

Le service public de l'eau potable est géré par le SIAEP d'Auch Sud qui assure la production, le transfert et distribution. Le service est exploité en affermage. Le délégataire est la société VeoliaEau en vertu d'un contrat ayant pris effet le 1er janvier 2007. La durée du contrat est de 12 ans. Il prend fin le 31 décembre 2018. L'exploitant a à sa charge le personnel d'entretien et de fonctionnement, les consommations d'électricité, les réparations des réseaux et des réservoirs, le renouvellement des pompes, ainsi que l'entretien, la maintenance et le service des abonnés.

1.1.2. Les ressources en eau potable

La ressource provient du captage de Labarthe. Il s'agit d'un prélèvement d'eau de surface (Gers). Le débit nominal du captage était de 280m³ par heure en 2012, et la capacité de production est de 5 000 m³ par jour. Le prélèvement global était de 850 092 m³ en 2012, et le volume d'eau potable produit de 709 253 m³. En 2012, le rendement du réseau de distribution était de 72,5%, la conformité physico-chimique de l'eau au robinet de 96,7% et la conformité microbiologique de l'eau au robinet de 100%. La protection de la ressource en eau était évaluée à 80% (cet indicateur traduit l'avancement des démarches administratives et de terrain mises en œuvre pour protéger les points de captage).

L'alimentation en eau potable de Pavie, par la captage, ce fait par la rive droite du Gers et l'ancienne station qui ne contient plus que des pompes de relèvement, lesquelles remplissent le réservoir principal semi-enterré de 300 m³, situé sur la crête entre Pavie et Pessan d'où l'eau est distribuée par le réseau de canalisations.

1.1.3. La consommation en eau potable

Les données fournies par le SIAEP indiquent que le service alimente 3 766 abonnés en 2012, soit environ 7 880 habitants. Sur Pavie, en 2015, on comptabilise 1 276 abonnés pour 2 539 habitants, pour un volume annuel vendu de 163 021 m³. La consommation moyenne est estimée à 127 m³ par abonnés et par an sur l'ensemble du territoire du SIAEP.

1.2. Situation projetée d'alimentation en eau potable

1.2.1 Les capacités d'alimentation en eau potable au regard des prévisions démographiques à l'horizon 2025

L'analyse des futurs besoins en eau s'attache à évaluer le projet de développement de Pavie et met en parallèle l'état des lieux du réseau existant ainsi que la capacité de ressource naturelle avec les projets futurs.

Le PLU de Pavie dans son PADD fixe pour l'horizon 2025 un objectif de 300 habitants. Le projet de PLU prévoit la création de ces logements dans les dents creuses des espaces bâtis existants (zones urbaines) à la fois au sein du bourg et des hameaux. Il prévoit également le développement de nouveaux secteurs urbains (zones à urbaniser), en continuité de l'enveloppe du bourg.

En basant la consommation future induite par les habitants supplémentaires sur une consommation moyenne de 120 litres par jour et par habitants, on peut projeter un besoin en eau supplémentaire d'environ 36 m³ par jour soit près de 13 000m³ par an.

La croissance démographique prévue par le PLU reste modérée et n'induit pas une augmentation très importante des besoins en eau potable.

1.2.2 L'adduction en eau potable des futurs quartiers

Le réseau d'adduction en eau potable existant à Pavie dessert aujourd'hui toutes les zones urbaines (voir plan du réseau). Le réseau est également présent à proximité des zones à urbaniser (1AU et 2AU), ce qui permet de prévoir leur raccordement.

2. La situation de la défense incendie

Actuellement, la défense incendie sur la commune de Pavie est assurée par 21 poteaux incendie, une bêche incendie, ainsi que le prélèvement dans le cours d'eau de Lavacant, dans des mares, lacs et étangs présents sur le territoire. Les poteaux ont été testés par les pompiers le 4 mars 2015 et présentent des caractéristiques très favorables de fonctionnement. Néanmoins neuf d'entre eux ont donné un résultat non satisfaisant, ne respectant pas la norme applicable pour les hydrants (17 l/s soit 60 m³/h à une pression minimale de 1 bar et ce durant 2 heures). Ainsi, la remise au norme de ces poteaux incendie est nécessaire afin d'assurer la protection des espaces urbanisés.

La majeure partie des secteurs urbains sont desservis par des poteaux incendie. Dans le cadre du développement des secteurs à urbaniser, il conviendra donc de mettre en place des dispositifs adaptés pour assurer leur défense incendie, malgré leur proximité avec les espaces bâtis existants (poteaux supplémentaires ou bêches incendie). On peut facilement imaginer que la mise en place de poteaux supplémentaires permettra d'assurer la défense incendie des zones à urbaniser sans compromettre le fonctionnement amont.

3. Le réseau d'assainissement

3.1. Etat actuel de l'assainissement

3.1.1 Le réseau d'assainissement collectif

Le service public de l'assainissement collectif est géré par la commune de Pavie. Le service est exploité en affermage. Le délégataire est la société VeoliaEau en vertu d'un contrat ayant pris effet le 1er avril 2013. La durée du contrat est de 12 ans. Il prendra fin le 31 mars 2025.

Le service est assuré auprès de 841 abonnés en 2015, soit environ 1842 habitants, qui ont engendré un volume annuel d'eau usé de 92 843 m³ (soit environ 50 m³ par habitant desservi).

La commune dispose d'un réseau d'assainissement d'une longueur totale de 16837 ml, dont 13669 ml de réseau gravitaire et 3168 ml de refoulement. L'assainissement sur le reste du territoire est assuré par des dispositifs autonomes.

Cinq postes de relevage sont présents sur Pavie, pour acheminer l'ensemble des effluents vers la station d'épuration.

Poste de relèvement / refoulement	Type	Débit des pompes (m ³ /h)
PR ANCIENNE STEP PAVIE	Refoulement	63
PR CANDELLO	Relèvement	10
PR DE FLORIAN	Relèvement	19
PR DE LAVACANT	Refoulement	25
PR SOUSSON	Refoulement	19

Les parties actuellement assainies sont le bourg de la commune (environ 10000 ml de réseau gravitaire), la zone industrielle du Sousson (environ 1500 m de réseau gravitaire), ainsi qu'une partie de la zone de Lavacant (environ 110 m de réseau gravitaire).

3.1.2 Le traitement des eaux usées

La commune de Pavie possédait une station d'épuration qui a été mise hors service le 1^{er} juin 2010 du fait de son emplacement et de l'atteinte de sa limite de capacité malgré quelques améliorations apportées ces dernières années. Les caractéristiques de la station étaient les suivantes :

- 2 000 EH
- 108 Kg/j DBO5
- 140 Kg/j MES
- Débit nominal 360 m³/j
- File 1 : Prétraitements, Boues activées faible charge, aération prolongée
- Filière boue : lit de séchage

Actuellement les effluents sont dirigés vers la station d'épuration de la commune d'Auch qui a une capacité de 50000 EH (Equivalentes Habitants). Ce raccordement est effectif depuis le 15 juin 2010.

La station d'Auch (Laomthe) a été mise en service en 1998 et possède un débit de référence de 20 000 m³ par jour. En 2014, la charge maximale en entrée de la station est de 31 500 EH pour un débit moyen de 5 362 m³ par jour. La production annuelle de boues en 2014 est de 418 tMS. En 2013, le volume d'eaux usées traités par la station d'Auch depuis Pavie est de 79 998 m³.

3.2. L'assainissement non collectif

On désigne par assainissement non collectif tout système effectuant la collecte, le prétraitement, l'épuration et l'infiltration ou le rejet des eaux usées domestiques des logements non raccordés au réseau public de collecte. Les habitations non-raccordées au système de collecte doivent posséder un système d'assainissement autonome. Le Service Public de l'Assainissement Non Collectif à Pavie est assuré par le Syndicat Mixte des Trois Vallées.

A Pavie, toutes les habitations situées dans les hameaux sont classées en zone d'assainissement non collectif par le zonage d'assainissement, en cours de révision.

Parallèlement, l'étude de sol réalisée sur la commune en 1995 a mis en évidence les difficultés d'infiltration de l'eau dans le sol avec des perméabilités très faibles. En effet, les sols de la commune sont majoritairement argileux. Deux classes d'aptitude des sols à l'assainissement ont été présentées : des terrains peu favorables et des terrains défavorables (pente très élevée). Les filières d'assainissement autonomes préconisées sont :

- terrains peu favorables : filtres à sables drainés classiques et filtres à cultures fixées sur supports immergés pour les zones pour lesquelles une hydromorphie a été repérée ;
- terrains défavorables : recours à l'assainissement autonome impossible ou par dispositif compact composés d'un filtre à cultures fixées sur supports immergés et aménagement de terrasses du fait des fortes pentes.

3.3. Situation projetée de l'assainissement

La commune a lancé une révision de zonage d'assainissement, en parallèle de la révision de son document d'urbanisme. Cette révision doit permettre une mise à jour du document existant ainsi qu'une mise en cohérence avec le nouveau PLU (voir le rapport provisoire de la mise à jour du zonage d'assainissement joint)

La charge polluante maximale que la commune de Pavie pourra rejeter vers la station d'Auch est de 4000 EH pour un débit maximum de 219000 m³ par an. L'accueil des nouvelles populations est ciblé dans des secteurs desservis par l'assainissement collectif. En ce sens, les 300 habitants projetés à l'horizon 2025, objectif inscrit au PADD, représentent un volume supplémentaire de 15 000 m³ par an (évaluation basée sur une moyenne annuelle de consommation par habitant, calculée à partir de la consommation totale des habitants desservis par le réseau en 2015, soit environ 50 m³ par an).

Ainsi, le développement démographique projeté n'engendre pas a priori la nécessité d'adaptation de la station d'épuration d'Auch.

4. La gestion des déchets

La commune de Pavie est membre du Syndicat Intercommunal de Collecte et de Traitement des Ordures Ménagères du secteur Centre qui a pour compétence la collecte des déchets ménagers et la gestion des déchetteries. En 2015, 3 242 tonnes d'ordures ménagères ont été collectées sur le territoire du SITCOM, induisant une production moyenne annuelle de 211 kg par habitants.

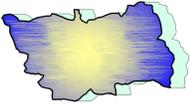
Deux déchetteries sont ouvertes au public du lundi au samedi sur le territoire du Syndicat dont une est localisée chemin de Gaouère à Pavie (l'autre étant située à Jegun). Ces deux déchetteries ont traité 3 579 tonnes de déchets en 2015.

Depuis 2000, TRIGONE (syndicat mixte de traitement du Gers) possède la compétence du traitement des déchets.

Le développement démographique de la commune, projeté par le PLU, induira une augmentation des déchets d'ordures ménagères collectées sur le territoire. La proximité des secteurs d'ouverture à l'urbanisation avec le bourg (en continuité du bâti existant) n'engendrera pas de difficulté majeure pour adapter la collecte.

maître d'ouvrage
commune de PAVIE

plan local d'urbanisme
plans annexes :
schéma des réseaux d'eau potable



maître d'oeuvre
direction départementale
de l'Équipement du Gers



PLU N° 1

DATE: 22/07/2004

ÉQUIPE PROJET:
DÉBUT: 08/12/2003
FIN: 08/12/2004

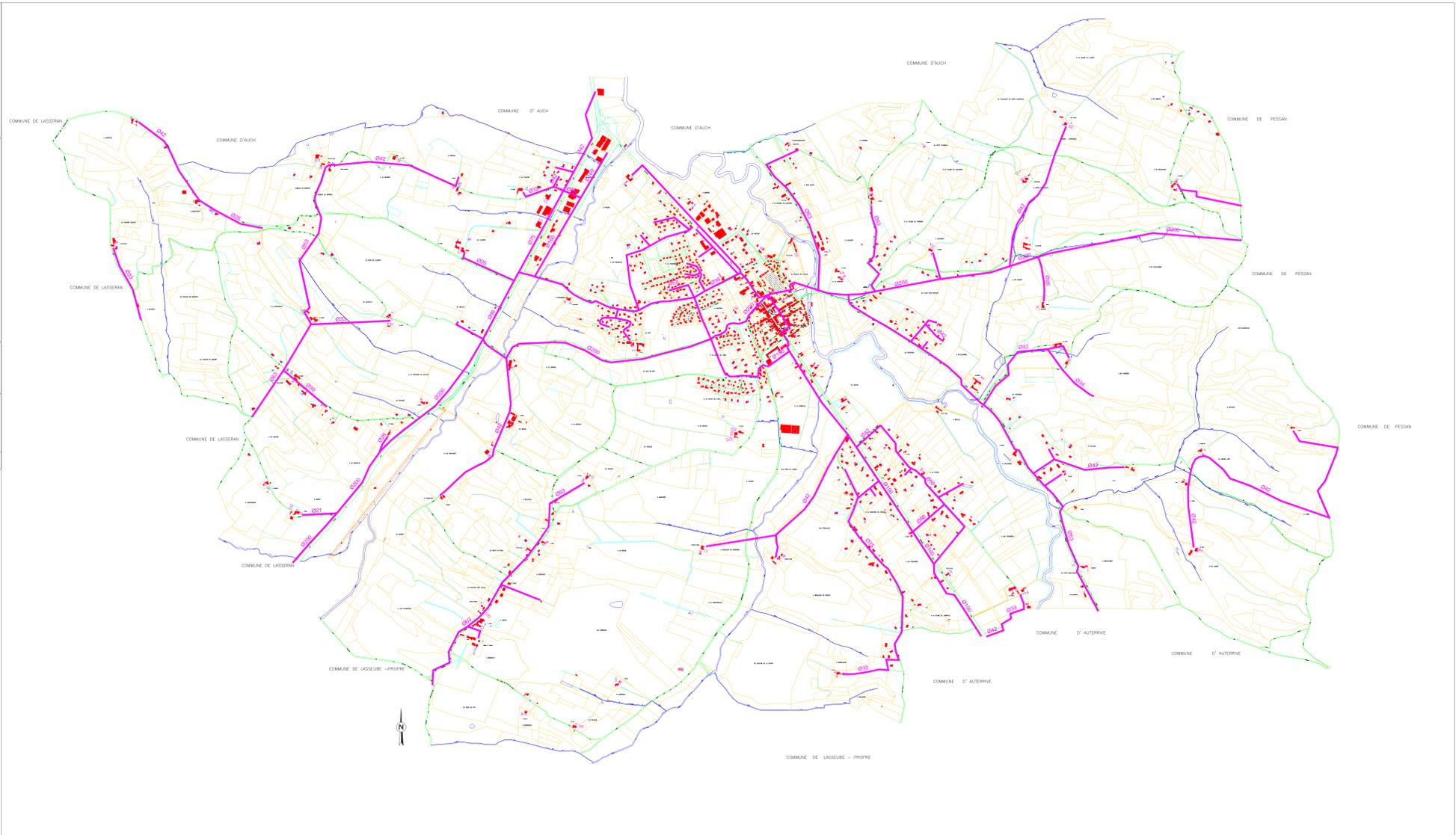
APPROUVÉ:
08/04/2005

Échelle 1/10000

5b

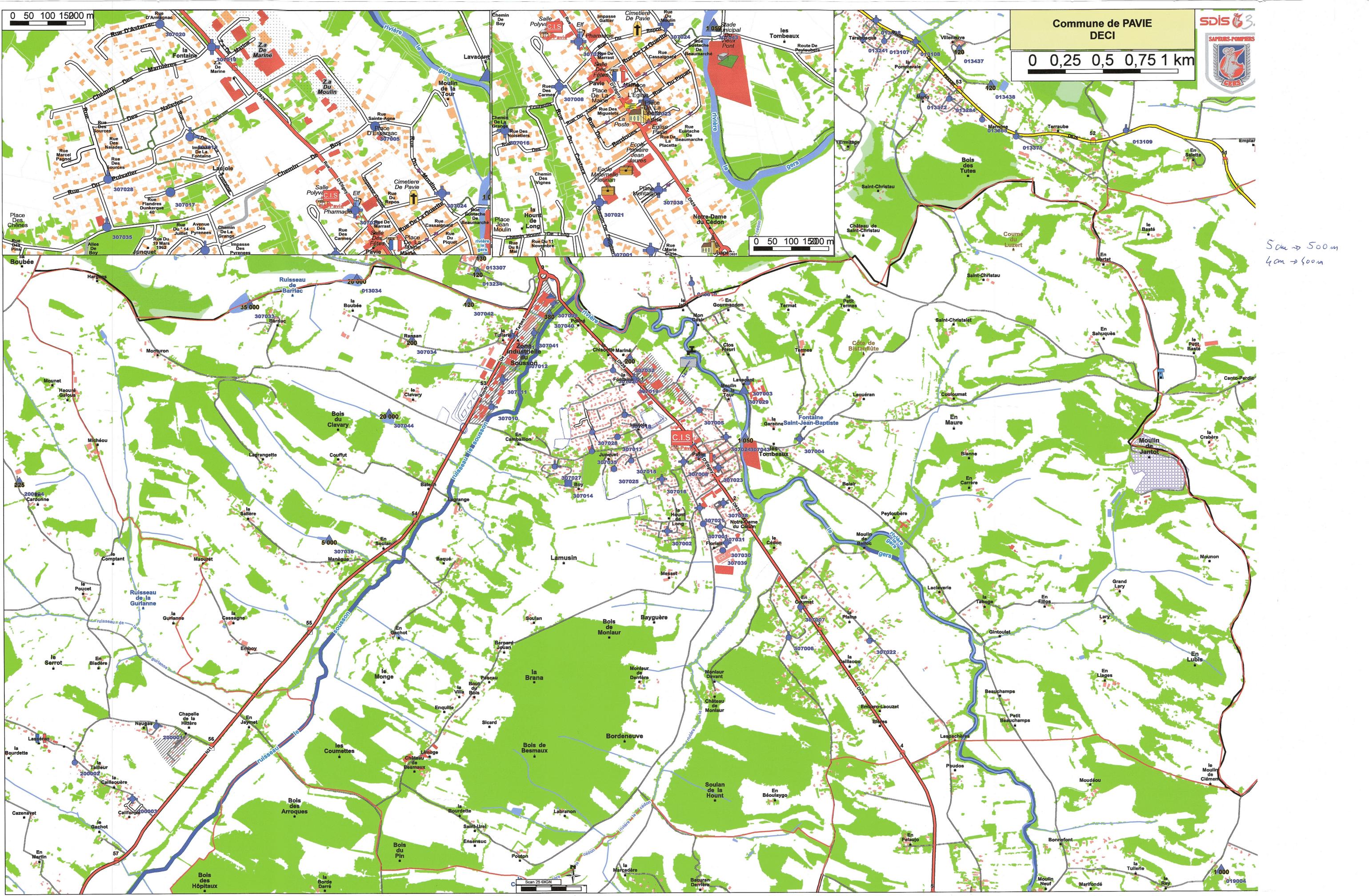
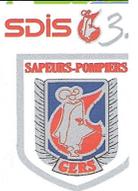
Légende

 Réseau d'eau potable



0 50 100 15000 m

Commune de PAVIE
DECI
0 0,25 0,5 0,75 1 km



5cm → 500m
4cm → 400m

Scan 25 6101

Synthèse CIS Pavie

Commune	N° d'ordre	Type de point d'eau	N° de rue	Localisation	Etat Opérationnel	Domaine	Date du contrôle	Débit mesuré en m3/h sous 1 bar	Pression statique	Volume	Accès	Observations sur l'accessibilité	Autres observations	Résultat
PAVIE	307001	PI	0	CHEMIN DE FLEURIAN	Disponible	PUBLIC	03/03/2015	27	6	0	4x2		manque bouchon diamètre 80 et Ne peut plus être considéré comme PEI	Non Satisfaisant
PAVIE	307002	PI 120	0	8 MAI, DU	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	157	11	0	4X2			Satisfaisant
PAVIE	307003	PI 30	0	LAVACANT, LYCEE (ROUTE DE LAVACANT)	Indisponible	PUBLIC	04/03/2015	48	8	0	4x2		pas D'EAU	Non satisfaisant
PAVIE	307004	PI 120	0	Route de Seissan	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	310	12	0	4x2	Face aux ateliers municipaux	matériel comunal gêne l'accès	Action à entreprendre
PAVIE	307005	PI	4	STE AGNE	Disponible	PUBLIC	03/03/2015	18	6	0	4X2		peut plus être considéré comme PEI	Non Satisfaisant
PAVIE	307006	PI 30	0	CHEMIN DES TROUILLES	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	50	9	0	4x2		capot hs, manque bouchon diamètre 45	Action à entreprendre
PAVIE	307007	PI 90	0	RD 929	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	107	7	0	4x2		a repeindre	Action à entreprendre
PAVIE	307008	PI 120	0	CARMES, DES	Disponible		04/03/2015	295	13	0	4x2			Satisfaisant
PAVIE	307009	PI 60	0	SOUSSON, DU	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	105	13	0	4x2	bordure de route	manque capot	Action à entreprendre
PAVIE	307010	PI 60	0	SOUSSON, DU	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	81	13	0	4x2	bordure de route	manque deux bouchon diamètre 80 et 1 en diamètre 110	Action à entreprendre
PAVIE	307011	PI 90	0	SOUSSON, DU	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	90	14	0	4x2	bordure de route	fermeture capot manque bouchon	Action à entreprendre
PAVIE	307012	PI 90	0	SOUSSON, DU	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	112	13	0	4x2		dysfonctionnement pièce fermeture capot	Action à entreprendre
PAVIE	307013	PI 60	0	RN 21	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	80	13	0	4x2		fuite ENTRE DEMI RACCORD ET PI	Action à entreprendre
PAVIE	307014	BI	0	PINS ,DES	Disponible	PUBLIC	05/03/2015	15	7	0	4X2	bord de route	Nee peut plus être considéré comme PEI	Non Satisfaisant
PAVIE	307015	PI 30	0	14 JUILLET, DU	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	44	10	0	4x2			Satisfaisant
PAVIE	307016	PI 120	0	rue de la grange	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	170	10	0	4x2	couper des branches accès difficile		Action à entreprendre
PAVIE	307017	PI	0	FLANDRE DUNKERQUE	Indisponible	PUBLIC	03/03/2015	0	8	0	4X2	bordure de route	PAS D'EAU	Non Satisfaisant
PAVIE	307018	PI 60	7	rue de la fontaine	Disponible	PUBLIC	03/03/2015	85	6	0	4x2	bordure de route		Satisfaisant
PAVIE	307019	PI 90	0	MARNIERES, DES	Disponible	PUBLIC	03/03/2015	94	11	0	4x2	bordure de route	mauvaise fermeture capot, prévoir cache poteau	Action à entreprendre
PAVIE	307020	PI 30	0	ASTARRAC, D'	Disponible	PUBLIC	03/03/2015	30	11	0	4x2		couller dans le beton mi hauteur	Action à entreprendre
PAVIE	307021	PI 120	0	chemin de FLEURIAN	Disponible	PUBLIC	03/03/2015	205	13	0	4x2			Satisfaisant

Commune	N° d'ordre	Type de point d'eau	N° de rue	Localisation	Etat Opérationnel	Domaine	Date du contrôle	Débit mesuré en m3/h sous 1 bar	Pression statique	Volume	Accès	Observations sur l'accessibilité	Autres observations	Résultat
PAVIE	307022	PI 60	0	LASPACHERES, (ROUTE D'AUTERRIVE)	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	68	10	0	4x2			Satisfaisant
PAVIE	307023	PI 120	0	PIQUET, DU	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	0	0	0	4X2	implanté sur une place de parking véhicule en stationnement empêchant son accès		Non Satisfaisant
PAVIE	307024	PI 120	0	MOULIN, DU	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	270	13	0	4x2		capot cassé purgeur fuite importante	Action à entreprendre
PAVIE	307025	PI	0	19 MARS 1962, DU	Indisponible	PUBLIC	04/03/2015	0	0	0	4x2		vanne bloquée et PI non conformes à la	Non Satisfaisant
PAVIE	307026	PI 120	0	ETIGNY, D' (CD 929)	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	148	11	0	4x2		légère fuite sur volant d'ouverture	Action à entreprendre
PAVIE	307027	PI 60	0	GENEVRIERS, DES	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	60	9	0	4X2	bord de route		Satisfaisant
PAVIE	307028	PI 30	0	rue du Puyatier	Disponible	PUBLIC	03/03/2015	58	4	0	4X2	bordure de route		Satisfaisant
PAVIE	307029	COURS D'EAU	0	LAVACANT, LYCEE (ROUTE DE LAVACANT)	Disponible	PUBLIC	05/03/2015	0	0	0	4x4	ACCES DIFFICILE APRES TRAVAUX		Volume ? Action à entreprendre
PAVIE	307030	PI 120	0	ST EXUPÉRY, ANTOINE DE	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	135	13	0	4x2			Satisfaisant
PAVIE	307031	PI 120	0	REPUBLIQUE, DE LA	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	158	13	0	4x2			Satisfaisant
PAVIE	307032	MARE	0	MARINE, A (R.D. 929, VERS AUCH)	Disponible	PRIVE	05/03/2015	0	0	200	4X2	dans propriété privé	GRILLAGEE	Satisfaisant
PAVIE	307033	LAC-ETANG	0	BARRIAC (ROUTE DE TARBES)	Disponible	PRIVE	06/03/2015	0	0	35000	4x4			Satisfaisant
PAVIE	307034	MARE	0	RANSAN, A	Disponible	PRIVE	06/03/2015	0	0	200	4x2			Satisfaisant
PAVIE	307035	PI 30	0	JUNQUET, DU	Indisponible	PUBLIC	03/03/2015	0	0	0	4X2	bord de route	1/2 raccord de 100 mm cassé	Non Satisfaisant
PAVIE	307036	LAC-ETANG	0	SOULAN (ROUTE DE TARBES), EN	Disponible	PRIVE	06/03/2015	0	0	5000	4X4	champs		Satisfaisant
PAVIE	307038	PI 90	0	place montaigne	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	120	11	0	4x2			Satisfaisant
PAVIE	307039	PI	0	CÉDON, DU	Indisponible	PRIVE	04/03/2015	0	0	0	4x2		deterioration demi raccord 80 par spv au dernier pas	pétitionnaire et Indisponible
PAVIE	307040	BACHE	0	SOUSSON, DU	Disponible	Privé	04/03/2015	0	0	380	4X2			Satisfaisant
PAVIE	307041	PI 900	0	SOUSSON, DU	Disponible	PUBLIC	04/03/2015	116	13	0	4x2			Satisfaisant
PAVIE		BACHE	0	Chemin de gaouère	Disponible	Privé	06/03/2015	0	0	120		servant pour dechetterie		Nouveau ? Localisation?
PAVIE		LAC/ETANG	0	Bois de Clavary	Disponible	Privé	06/03/2015	0	0	20000	4x4	chemin bétonné jusqu'en bas		Nouveau ? Localisation?
PAVIE		LAC/ETANG	0	Lac de Coulomes chemin de Gouère	Disponible	Privé	06/03/2015	0	0	20000	4x4	portail		Satisfaisant