



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT DU GERS

VILLE DE PAVIE

## Décision du Maire

prise en vertu d'une délégation donnée par le Conseil municipal  
(article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales)

Décision n°2022-064A

*1.6 Maîtrise d'œuvre*

**Objet : Avenant n°1 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de rénovation et mise en accessibilité des sanitaires publics et de leurs abords.**

Le Maire de la Commune de PAVIE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment son article L2122-22,

VU le Code de la commande publique,

VU la loi n° 85-704 du 12 juillet 1985 relative à la maîtrise d'ouvrage publique et son décret d'application du 29 novembre 1993,

VU la délibération n°2020-057 en date du 26 mai 2020 par laquelle le Conseil municipal l'a chargé, par délégation, de prendre certaines des décisions prévues à l'article L2122-22 sus-visé,

VU la décision du Maire n°2022-032A par laquelle la maîtrise d'œuvre pour les travaux de rénovation et mise en accessibilité des sanitaires publics et de leurs abords a été confiée à la SARL Arnaud BALAS Architecture, 32550 PAVIE.

**CONSIDERANT** que la rémunération provisoire du maître d'œuvre doit évoluer en forfait définitif fixé dans les conditions prévues à l'article 8.1.2 du CCAP sur la base de l'estimation prévisionnelle définitive des travaux établis lors des études d'avant-projet définitif arrêtée à 100 000 € HT.

**DÉCIDE**

### Article 1

Le présent avenant a pour objet la fixation du forfait définitif de rémunération du maître d'œuvre, la SARL Arnaud BALAS Architecture, consécutivement à la prise en compte du montant prévisionnel des travaux suite à la validation de la phase Avant-Projet Définitif (AVP).

## Article 2

Le montant estimatif des travaux de rénovation et mise en accessibilité des sanitaires publics à l'issue de la phase AVP (APS+APD) est arrêté à **100 000€ HT**.

## Article 3

La rémunération forfaitaire définitive du maître d'œuvre est fixée à 12% du montant des travaux estimé à 100 000€ HT conformément aux dispositions de l'article 8.1.2 du CCAP comme suit :

|              | %          | TOTAL HONORAIRES |                  | PART BALAS       |                  | PART ETUDES & PROJETS |                 |
|--------------|------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------------|-----------------|
|              |            | € HT             | € TTC            | € HT             | € TTC            | € HT                  | € TTC           |
| APS          | 20         | 2 400,00         | 2 880,00         | 2 400,00         | 2 880,00         |                       |                 |
| APD          | 26,67      | 3 200,00         | 3 840,00         | 2 200,00         | 2 640,00         | 1 000,00              | 1 200,00        |
| PRO          | 14,17      | 1 700,00         | 2 040,00         | 1 700,00         | 2 040,00         |                       |                 |
| AMT          | 7,08       | 850,00           | 1 020,00         | 850,00           | 1 020,00         |                       |                 |
| VISA         | 4,58       | 550,00           | 660,00           | 550,00           | 660,00           |                       |                 |
| DET          | 20,83      | 2 500,00         | 3 000,00         | 2 500,00         | 3 000,00         |                       |                 |
| AOR          | 6,67       | 800,00           | 960,00           | 800,00           | 960,00           |                       |                 |
| <b>TOTAL</b> | <b>100</b> | <b>12 000,00</b> | <b>14 400,00</b> | <b>11 000,00</b> | <b>13 200,00</b> | <b>1 000,00</b>       | <b>1 200,00</b> |

**Nouveau montant T.T.C. de rémunération du maitre d'œuvre : 14 400,00 € TTC**

## Article 4

La présente décision sera inscrite au registre des délibérations de la Commune et un extrait en sera affiché à la porte de la mairie.

Ampliation en sera adressée à Monsieur le Préfet du Gers

**Fait à PAVIE, le 12 décembre 2022**

**Le Maire,**

**Jean-Michel BLAY**

